



**Pürüzsüz bir  
zeminin altında  
mutlaka biz varız!**

**TOPFLOOR® ve MAXIFLOOR®**

**Alçı Esaslı Kendinden Yayılan Tesviye Şapları**

Kuru ortamlı iç mekânlarda, zemin döşeme elemanlarının uygulanmasından önce, zemin bozukluklarının tesviyesi ve düzeltilmesinde kullanılır.

**FIXA®**  
YAPI KİMYASALLARI



# TOPFLOOR®

Alçı Esaslı Kendinden Yayılan Tesviye Şapı

**TOPFLOOR®** kendinden yayılan alçı esaslı bir tesviye şapı olup zemin yüzeyindeki bozuklukları ve istenmeyen pürüzleri ortadan kaldırır. 2 - 10 mm kalınlığında uygulanabilir. Yüksek eğilme ve basınç mukavemetine sahiptir. TOPFLOOR® ayrıca döşeme betonu veya MAXIFLOOR® ile kaplanmış zemin üzerine de uygulanır.

Ambalaj: 25 kg kraft torba

## TOPFLOOR® → Teknik Özellikleri

Görünüş <b>Kirli beyaz renkli ince toz</b>	Toz Yoğunluk <b>~ 1,10 kg/lt</b>	Sertleşmiş Harcın Boşluklu Birim Hacim Kütleleri <b>~ 1800 g/lt ± 100</b>	Su Karışım Oranı ✓ <b>6 lt su/25 kg toz</b>	Kap Ömrü <b>~ 20 dakika</b>
Priz Başlangıç Süresi <b>≥ 20 dakika</b>	Priz Sonu Süresi ✓ <b>≥ 90 dakika</b>	Üzerinde Yürünebilme Süresi <b>2 saat</b>	Üzerine Uygulama Yapılabilme Süresi <b>Tam kuruma sağlandıktan sonra</b>	Uygulama Kalınlığı ✓ <b>2 - 10 mm</b>
Basınç Dayanımı ✓ <b>≥ 25 N/mm<sup>2</sup> 28 Gün C25 (EN 13813)</b>	Eğilme Dayanımı <b>≥ 7 N/mm<sup>2</sup> 28 Gün F7 (EN 13813)</b>	Yangına Tepki <b>A1 (TS EN 13501-1)</b>	pH <b>≥ 7</b>	Uygulama Sıcaklığı <b>+5°C ile +35°C arası</b>
1 mm Kalınlık Oluşturmak İçin Gerekli Miktar			<b>1,5 - 1,6 kg/m<sup>2</sup></b>	



### Kendinden Yayılan Tesviye Şapları Kullanılmadığında

- Zemindeki tüm pürüzler, kaplama malzemesinin yüzeyine yansır.
- Bu durum hem son kat kaplama malzemesinin kötü görünmesine neden olur hem de malzemenin ömrünü kısaltır.
- Zeminde kullanılan son kat kaplama malzemesi ne kadar kaliteli olursa olsun, zemin tesviye edilmeden kullanıldığında işlevini yapamaz.





# MAXIFLOOR®

Alçı Esaslı Hazır Zemin Harcı

**MAXIFLOOR®** döşeme betonu üzerine kullanılan, hızlı kuruyan, kalın uygulama imkânı veren ve en az 20 mm kalınlığında uygulanabilen, alçı esaslı bir hazır zemin harcıdır.

Ambalaj: 35 kg kraft torba

## MAXIFLOOR® → Teknik Özellikleri

Görünüş	Toz Yoğunluk	Sertleşmiş Harcın Boşluklu Birim Hacim Kütle	Su Karışım Oranı ✓	Kap Ömrü
Kirli beyaz renkli ince toz	~ 1,30 kg/lit	~ 1750 g/lit ± 100	~ 8,5 lt su/35 kg toz	~ 20 - 30 dakika
Priz Başlangıç Süresi	Priz Sonu Süresi ✓	Üzerinde Yürünebilme Süresi	Üzerine Uygulama Yapılabilme Süresi	Uygulama Kalınlığı ✓
≥ 20 dakika	≥ 90 dakika	2 saat	Tam kuruma sağlandıktan sonra	> 20 mm
Basınç Dayanımı ✓	Eğilme Dayanımı	Yangına Tepki	pH	Uygulama Sıcaklığı
≥ 16 N/mm <sup>2</sup> 28 Gün C16 (EN 13813)	≥ 5 N/mm <sup>2</sup> 28 Gün F5 (EN 13813)	A1 (TS EN 13501-1)	≥ 7	+5°C ile +35°C arası
1 cm Kalınlık Oluşturmak İçin Gerekli Miktar			15 - 16 kg/m <sup>2</sup>	



### Kendinden Yayılan Tesviye Şaplarının Kullanım Kapsamı

- ✓ Sadece iç mekânlarda ve kuru ortamlarda, kürünü almış ve sonrasında mutlaka Monoprimer astarı ile astarlanmış zeminler ve alttan ısıtmalı sistemlerde,
- ✓ Epoksi, seramik, mermer, pvc, karo, rulo halı, lamine - laminat parke, kauçuk gibi döşeme elemanlarının uygulanmasından önce zemin bozukluklarının giderilmesinde,
- ✓ Hastane, mağaza, eğitim - idare binası, otel, avm, konut gibi birçok yapıda,
- ✓ Kısa zaman içinde tamamlanması planlanan zemin tamirlerinde,
- ✓ Prefabrik betonarme döşeme panellerinin tesviyesi ve düzeltilmesinde kullanılır.





## TOPFLOOR® ve MAXIFLOOR® Avantajları



### Pratik

- ✓ Çimentolu harçlara göre çok daha hızlı ve kolay uygulanır.
- ✓ Makine ile uygulanabilir. Kendinden kolayca yayılarak teraziye gelir.
- ✓ Çimento esaslı şaplara göre çok daha az karbon salınımı yapar.
- ✓ Uygulama sonrası sulama gerektirmez.



### Hızlı

- ✓ Yaklaşık 2 saatte kurur.
- ✓ 2 saat sonrasında üzerinde yürümeye hazırdır.



### Mükemmel

- ✓ Alt zemindeki tüm pürüzleri ortadan kaldırır.



### Sağlam

- ✓ Rötre çatlakları oluşturmaz.
- ✓ Kürlendikten sonra yüzey sertliği ve mukavemeti yüksektir.



### Ekonomik

- ✓ Kısa ve uzun vadede tasarruf sağlar.

#### Genel Müdürlük

Beylikdüzü Org. San. Bölge.  
Bakır ve Pirinç San. Sit.  
Mustafa Kurdoğlu Cd. No:14  
Beylikdüzü - İstanbul  
T: 0 212 690 92 92 (pbx)  
F: 0 212 428 62 85

#### İstanbul Fabrika

Firuzköy Mahallesi Aziz Cd. No:16  
Avcılar - İstanbul  
T: 0 212 428 62 83 (pbx)  
F: 0 212 428 62 86

#### Adana Fabrika

Hacı Sabancı Org. San. Bölge.  
Süleyman Demirel Bulvarı No:30  
Yüreğir - Adana  
T: 0 322 394 42 42 (pbx)  
F: 0 322 394 42 65

#### Ankara Fabrika


Başkent Org. San. Bölge.  
19. Cadde No:74 Malıköy  
Temelli - Ankara  
T: 0 312 640 16 61 (pbx)  
F: 0 312 640 16 76

 /fixayapikimyasallari

 @fixayapi

 fixa\_yapi\_kimyasallari

 Fixa Yapı Kimyasalları

 musteriliskileri@fixa.com.tr

 www.fixa.com.tr